

HARMONIA

NATURALMENTE URBANA

CASTEL MAGGIORE

LOTTO 2

IL CONTESTO URBANO

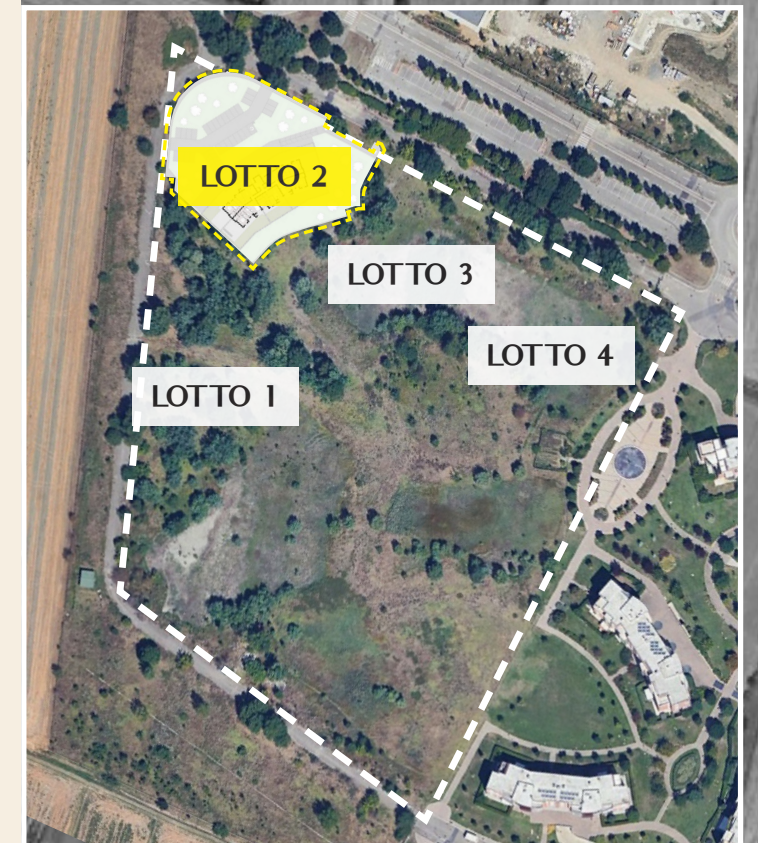
HARMONIA

NATURALMENTE URBANA

Harmonia Castel Maggiore: il nuovo progetto residenziale che unisce architettura moderna, sostenibilità e benessere. In una tranquilla area di via Giuseppe Impastato, nasce un'oasi di privacy dove la vegetazione diventa protagonista, non solo decorativa ma parte integrante del design. Linee pulite, materiali pregiati e terrazze verdi raccontano uno stile di vita in continua evoluzione, dove comfort, silenzio e natura convivono in perfetta armonia. Un concept già apprezzato a Monza e Verona, ora anche a Castel Maggiore.

PUNTI DI INTERESSE VICINI

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1 AREA COMMERCIALE | 5 CHIESA |
| 2 UFFICIO POSTALE | 6 PARCO |
| 3 PALASPORT | 7 SCUOLA SECONDARIA |
| 4 SCUOLA PRIMARIA | |





7

2

3

4

6

5

1

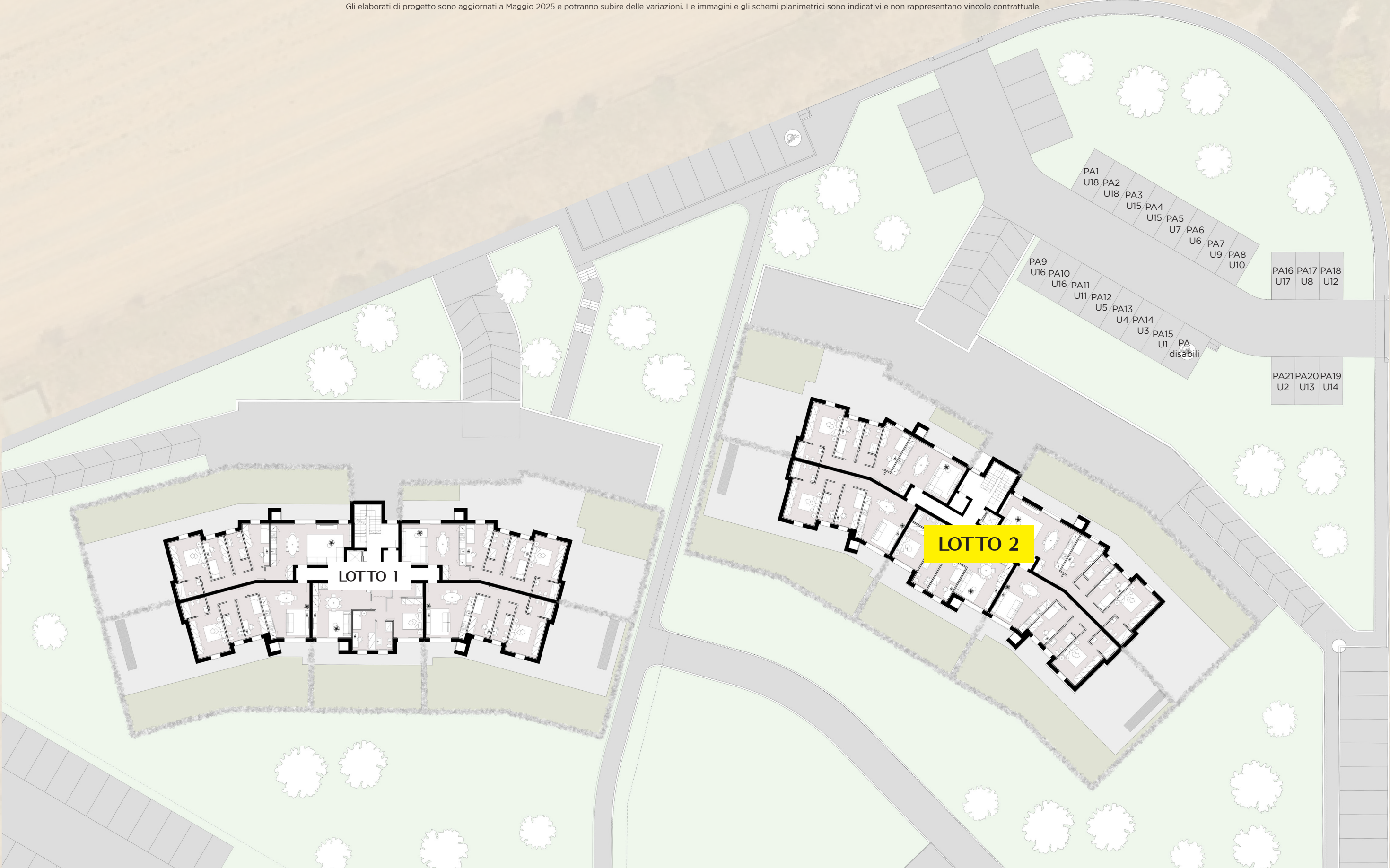
HARMONIA
NATURALMENTE URBANA

PLANIMETRIA GENERALE
CASTEL MAGGIORE - LOTTO 1 E LOTTO 2



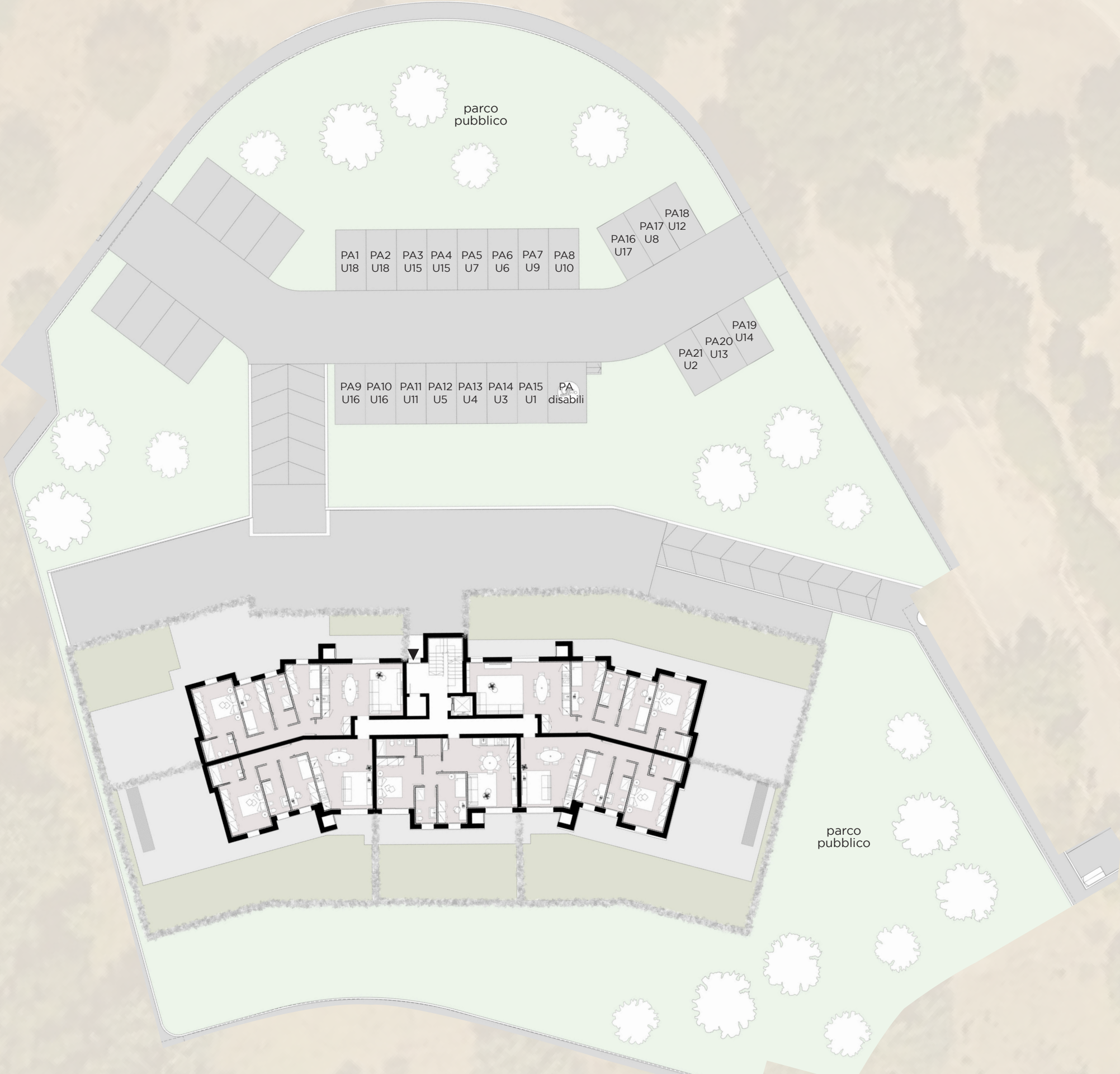
HARMONIA
NATURALMENTE URBANA

Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale.





Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale.



PLANIMETRIA GENERALE PIANO INTERRATO
CASTEL MAGGIORE - LOTTO 2



Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale.





Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale.



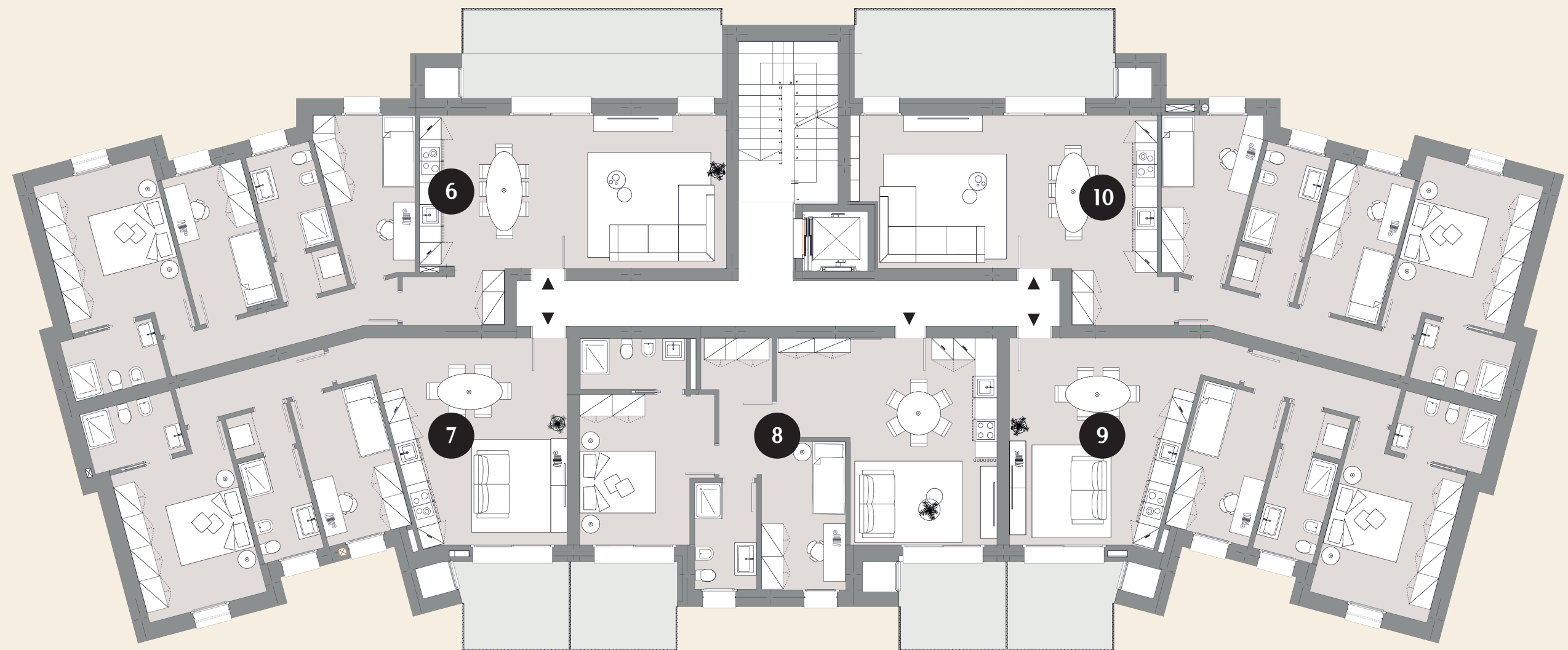
PLANIMETRIA GENERALE PIANO PRIMO

CASTEL MAGGIORE - LOTTO 2



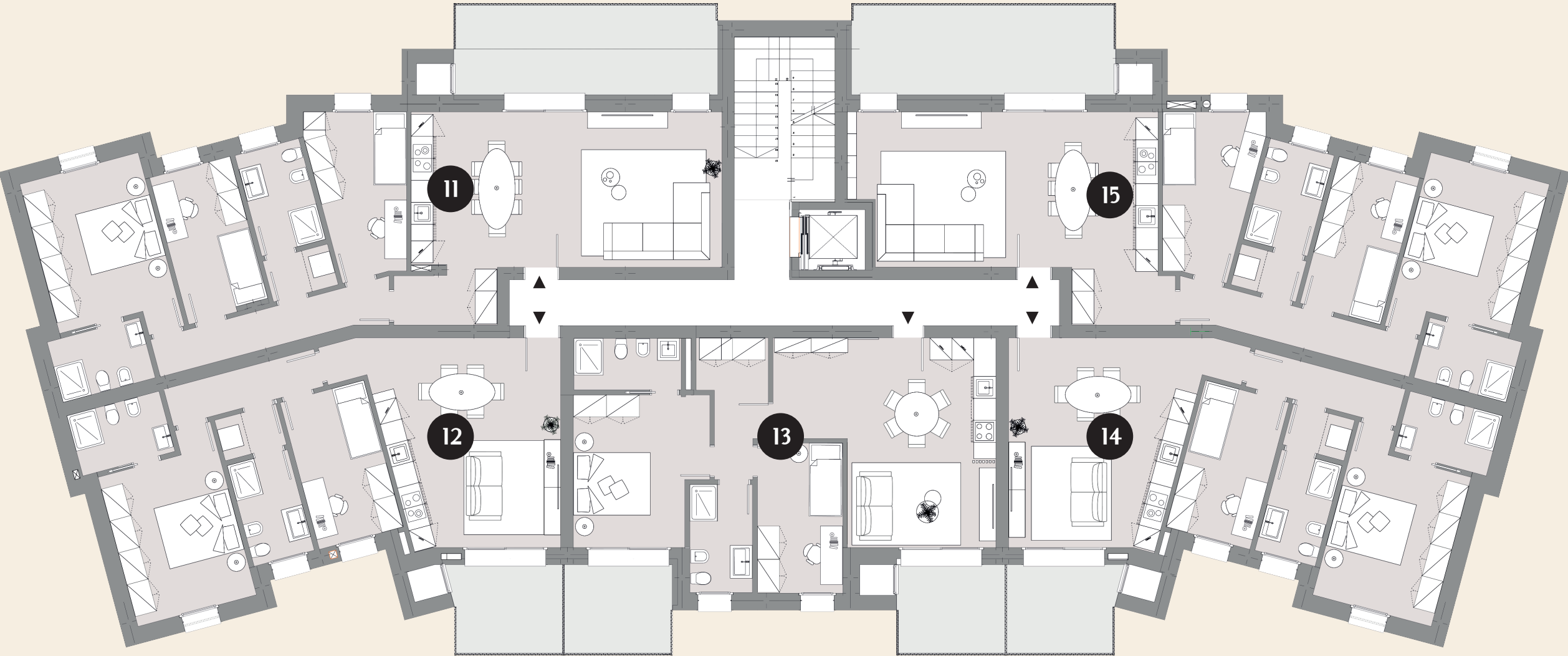
HARMONIA
NATURALMENTE URBANA

Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale.





Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale.

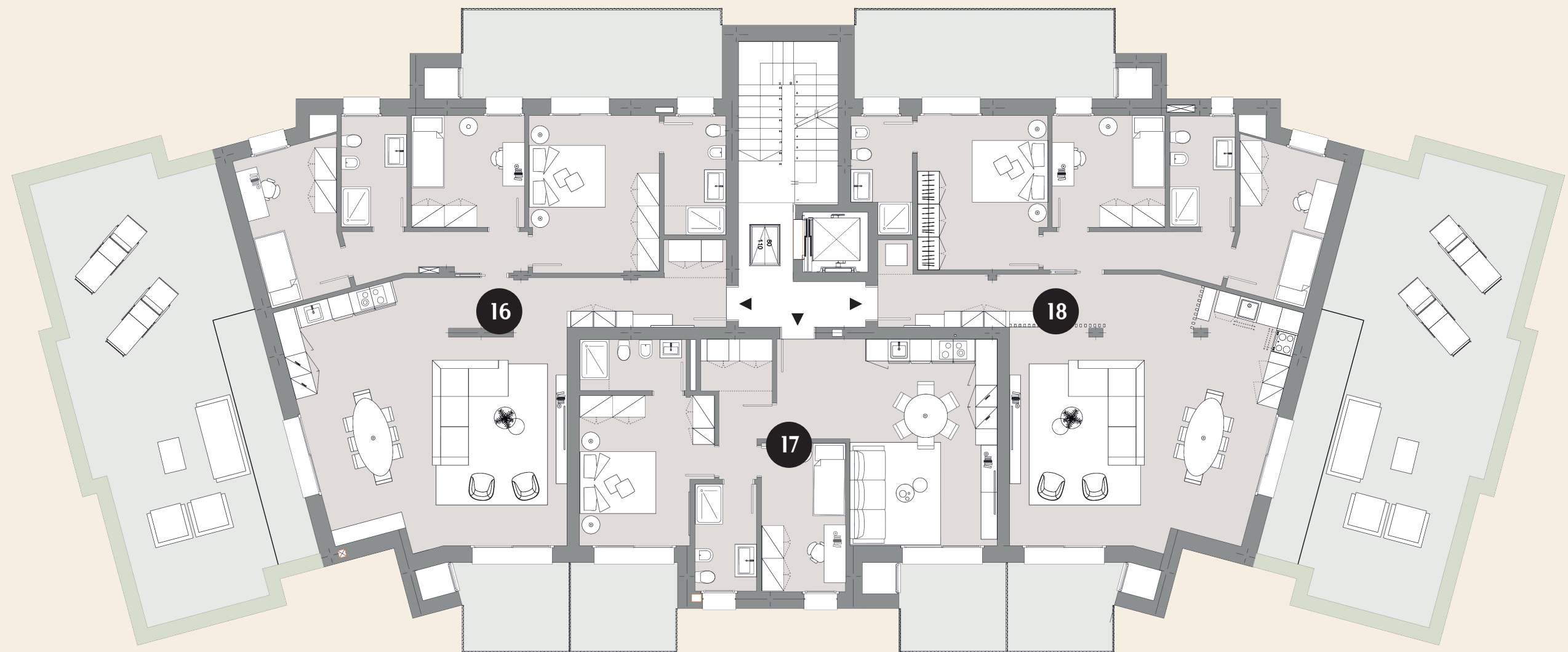


PLANIMETRIA GENERALE PIANO TERZO CASTEL MAGGIORE - LOTTO 2



HARMONIA
NATURALMENTE URBANA

Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale.

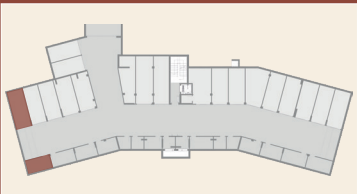




POSIZIONE NEL PIANO



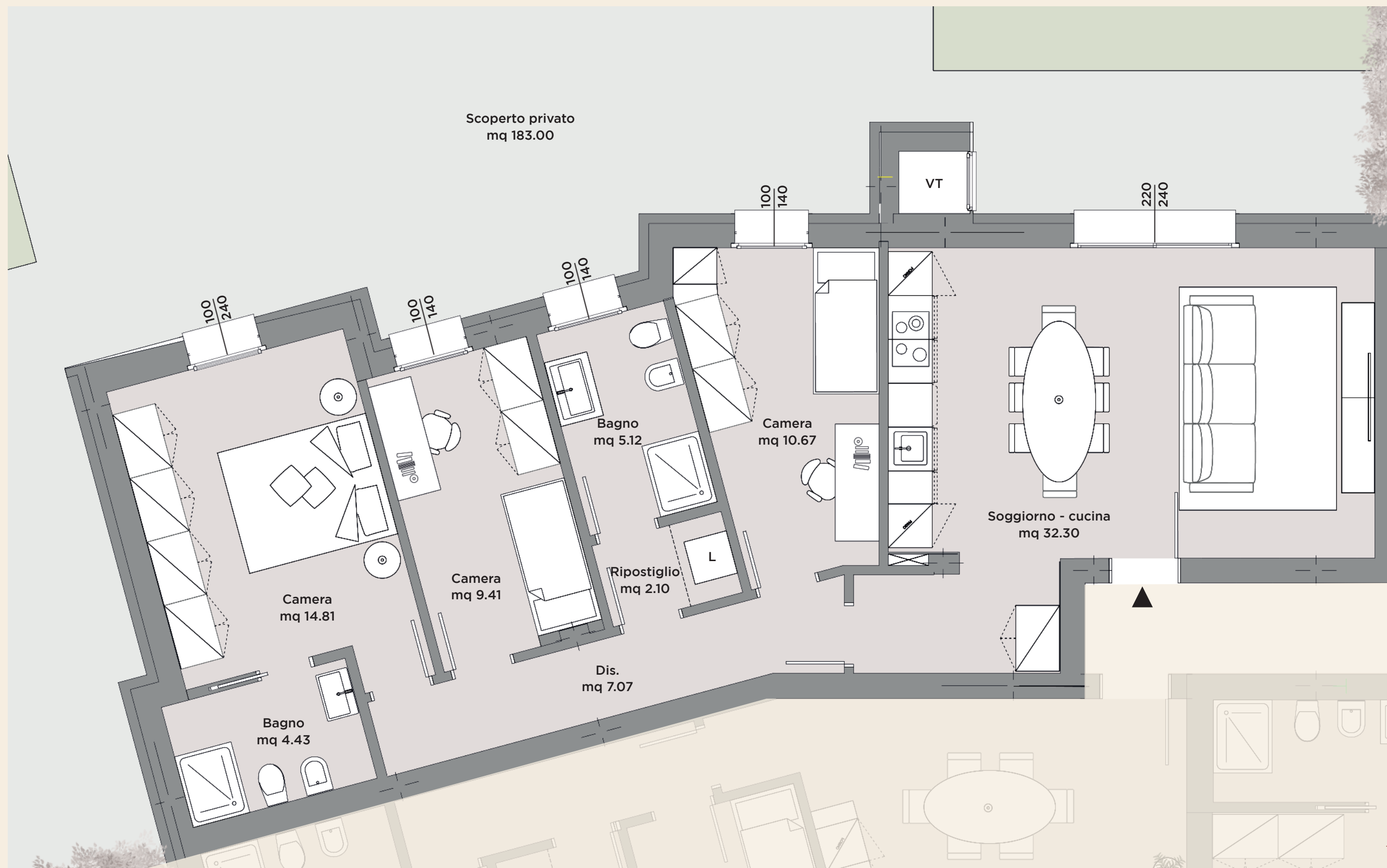
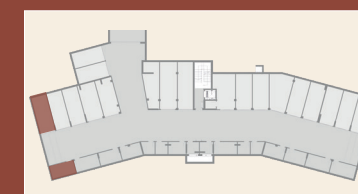
GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



Soggiorno - cucina	32.30 mq	Bagno 1	4.43 mq	Camera 1	14.81 mq	Camera 2	9.41 mq	Camera 3	10.67 mq
Dis.	7.07 mq	Bagno 2	5.12 mq	Ripostiglio	2.10 mq	Scoperto privato	183.00 mq		



UNITÀ 2

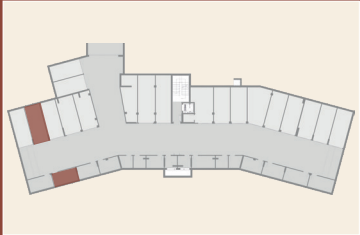
PIANO TERRA



POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



Soggiorno - cucina	28.55 mq	Bagno 1	4.43 mq	Scoperto privato	180.00 mq	Camera 1	14.81 mq
Dis.	4.46 mq	Bagno 2	4.84 mq	Ripostiglio	1.98 mq	Camera 2	9.81 mq

UNITÀ 2
PIANO TERRA

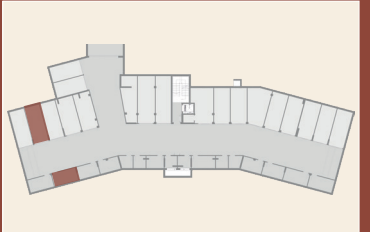


SCALA 1:50

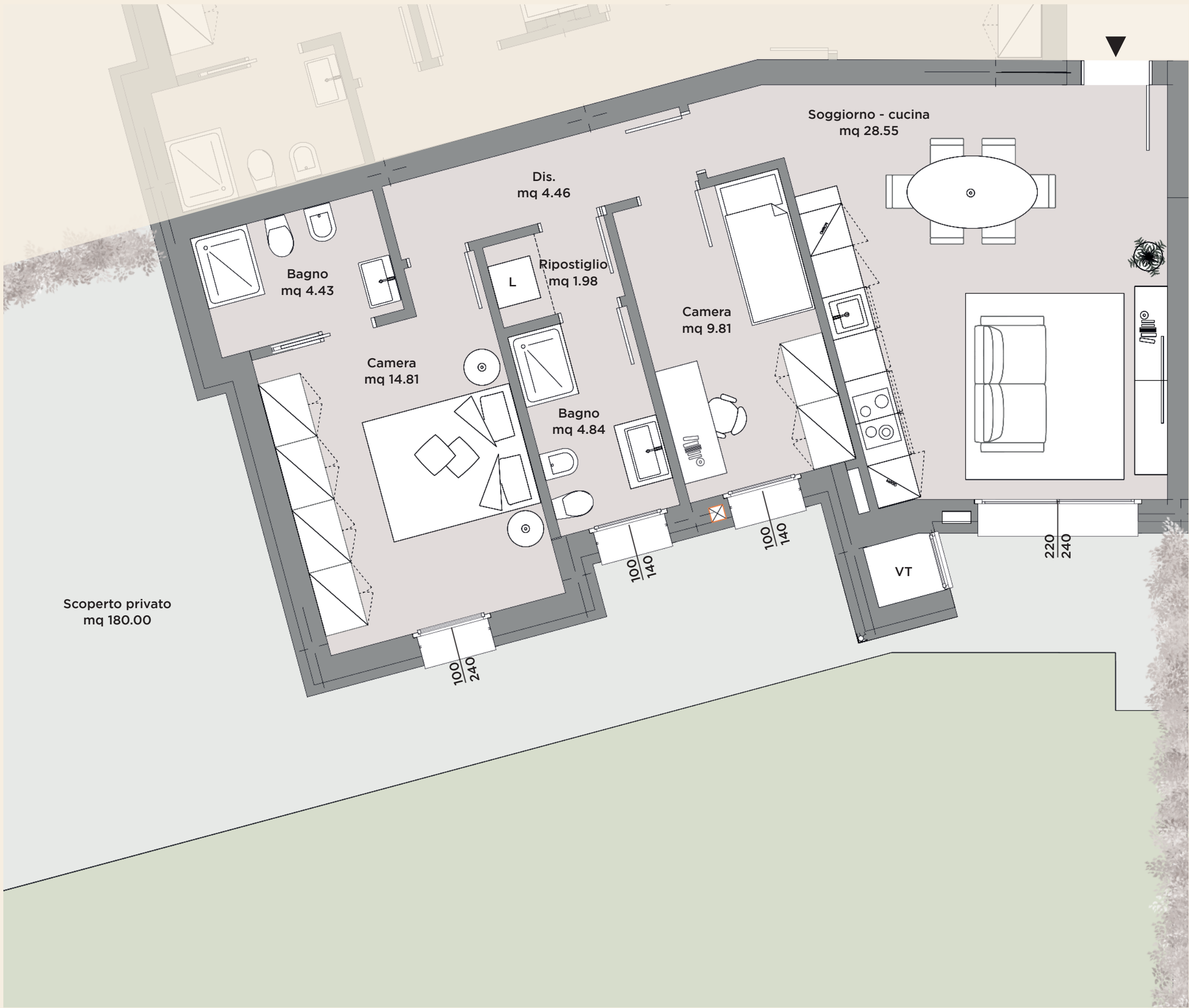
POSIZIONE NEL PIANO

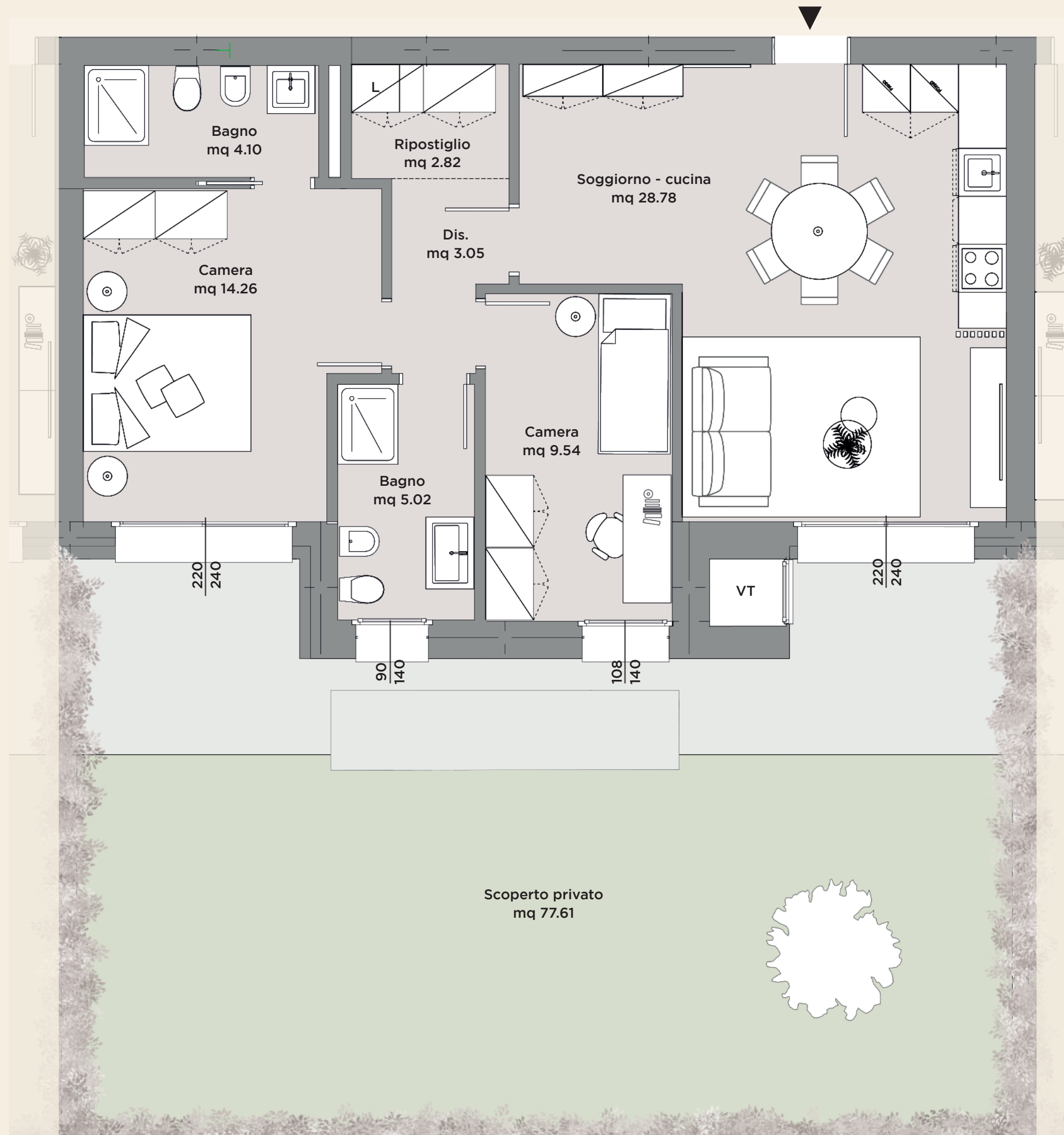
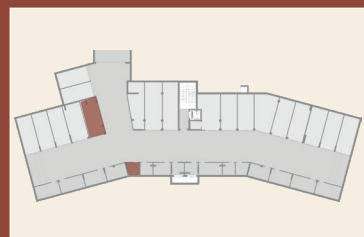


GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati ad Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.





*Nessun posto è
bello come casa mia.*



UNITÀ 4

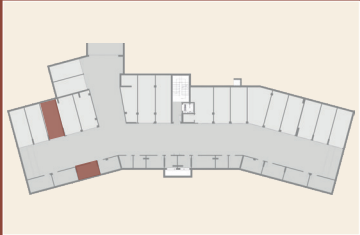
PIANO TERRA



POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



Soggiorno - cucina	28.61 mq	Bagno 1	4.43 mq	Scoperto privato	180.00 mq	Camera 1	14.81 mq
Dis.	4.46 mq	Bagno 2	4.84 mq	Ripostiglio	1.98 mq	Camera 2	9.81 mq



HARMONIA
NATURALMENTE URBANA

CASTEL MAGGIORE
LOTTO 2

UNITÀ 4
PIANO TERRA

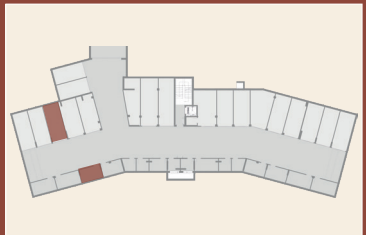


SCALA 1:50

POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



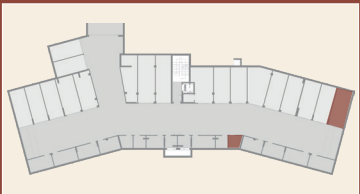
Gli elaborati di progetto sono aggiornati ad Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



POSIZIONE NEL PIANO



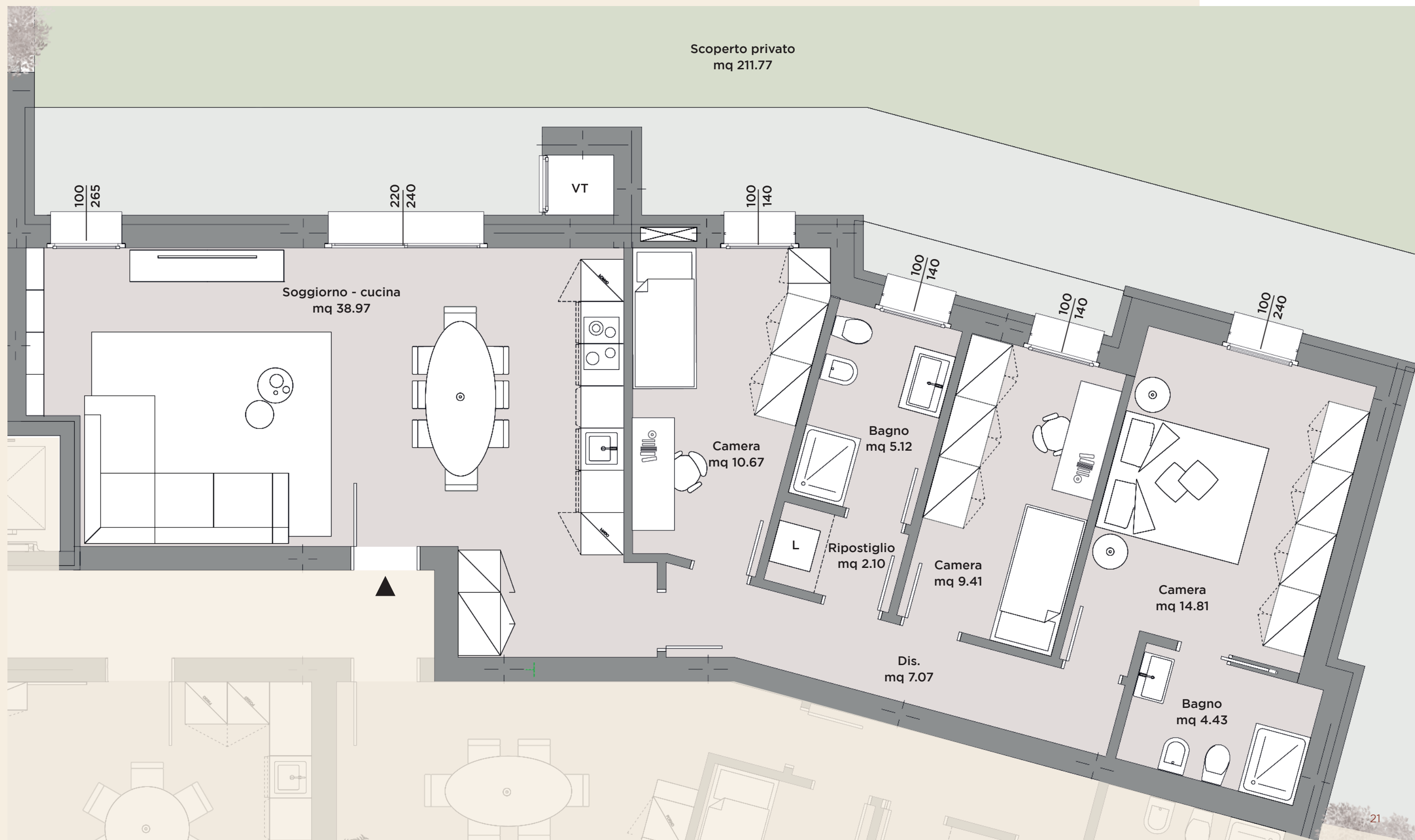
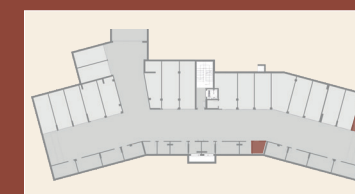
GARAGE

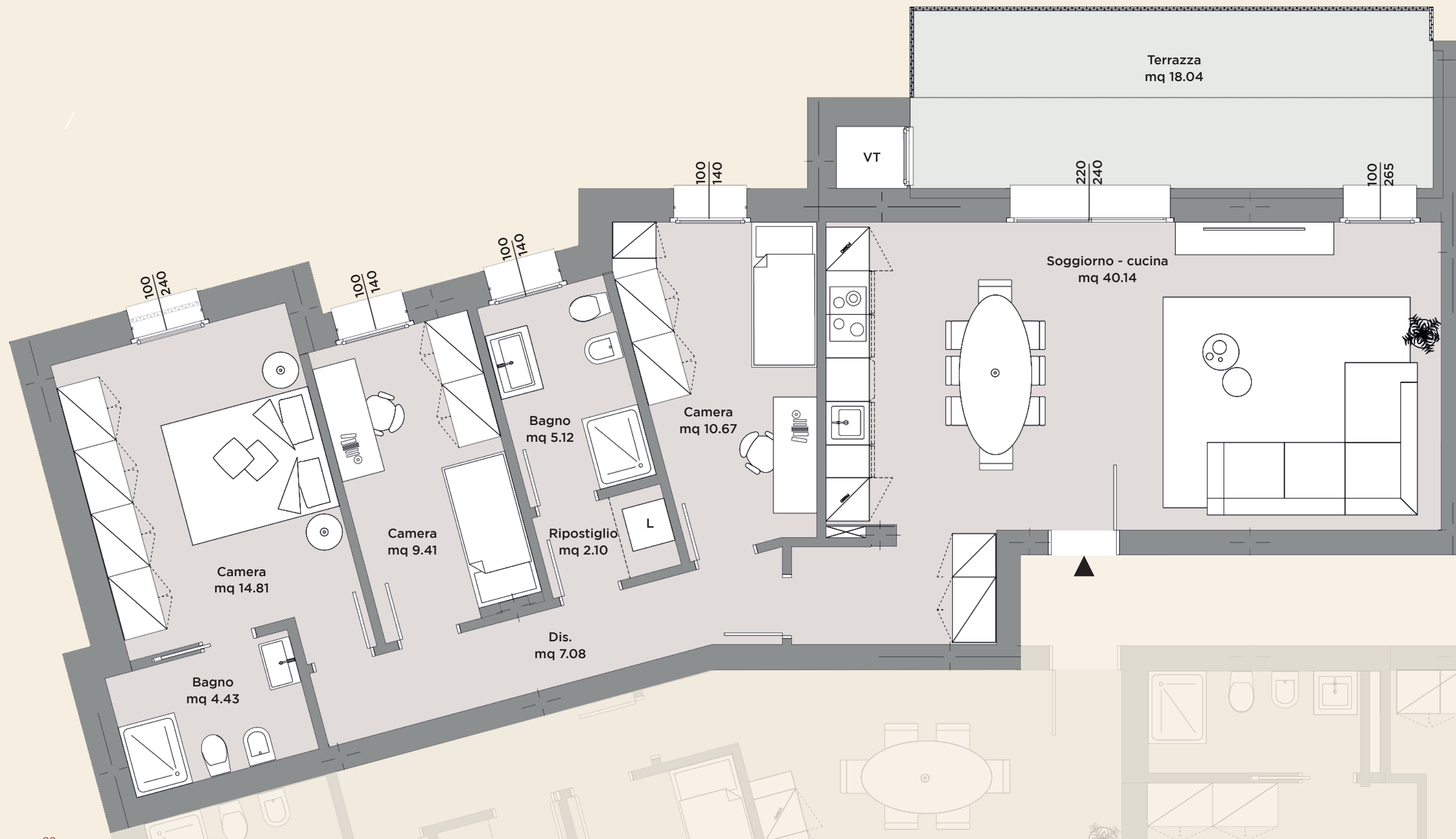
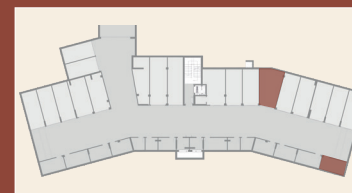


Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



Soggiorno - cucina	38.97 mq	Bagno 1	4.43 mq	Camera 1	14.81 mq	Camera 2	9.41 mq	Camera 3	10.67 mq
Dis.	7.07 mq	Bagno 2	5.12 mq	Ripostiglio	2.10 mq	Scoperto privato	211.77 mq		



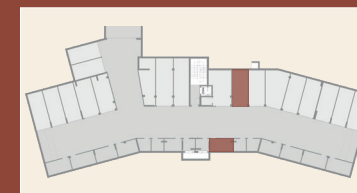




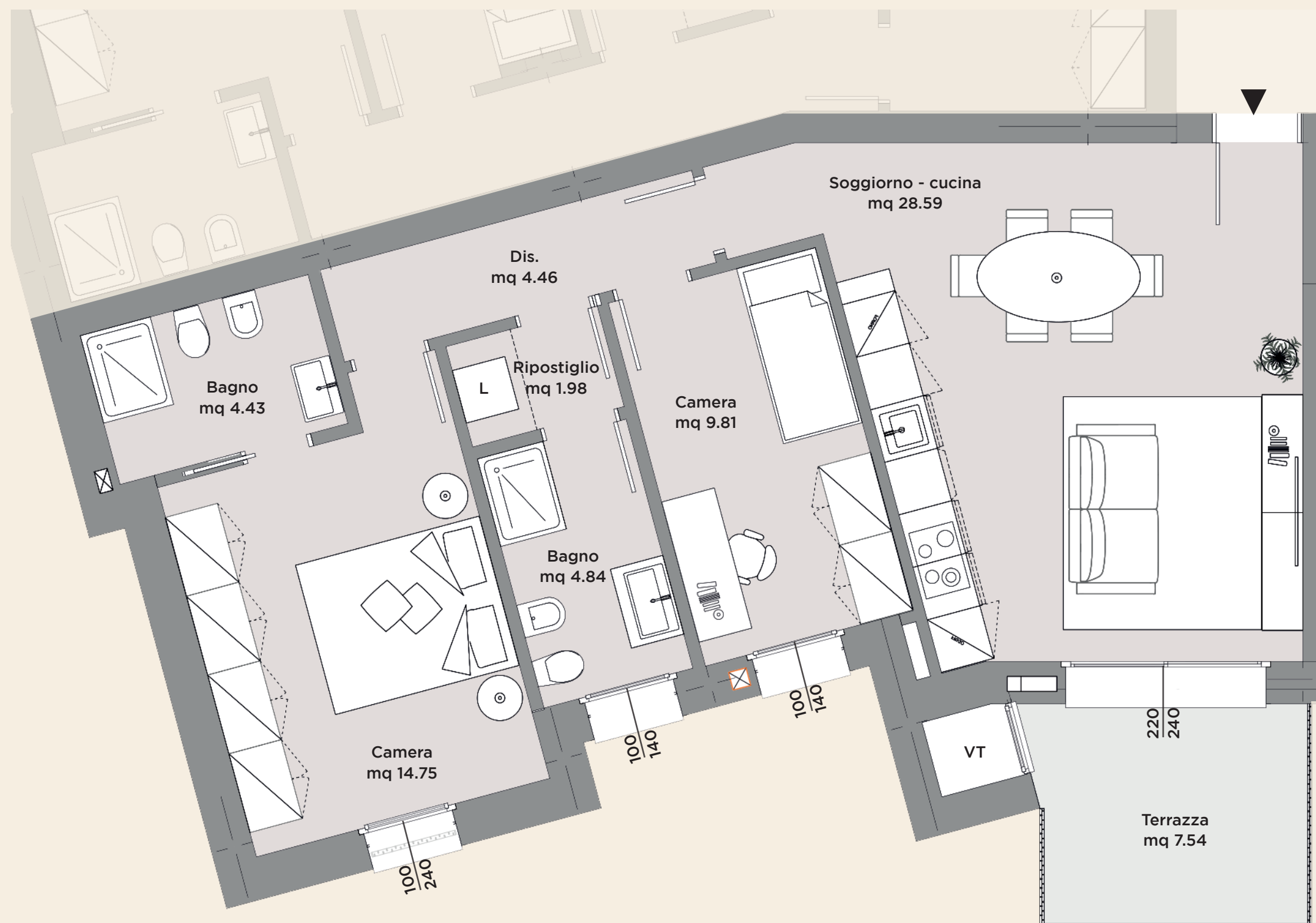
POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE

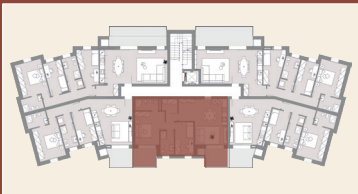


Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.

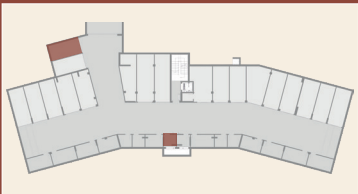




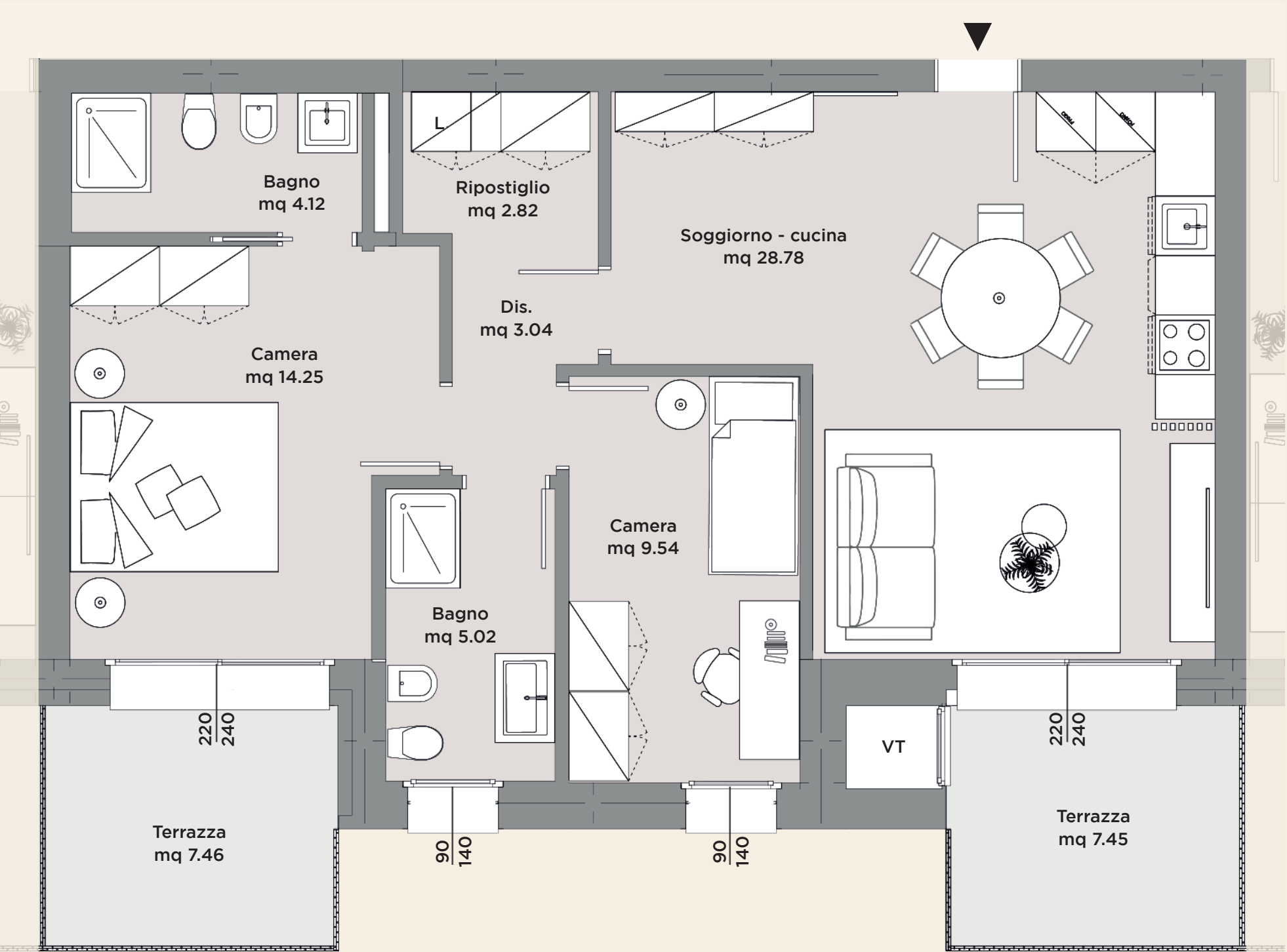
POSIZIONE NEL PIANO

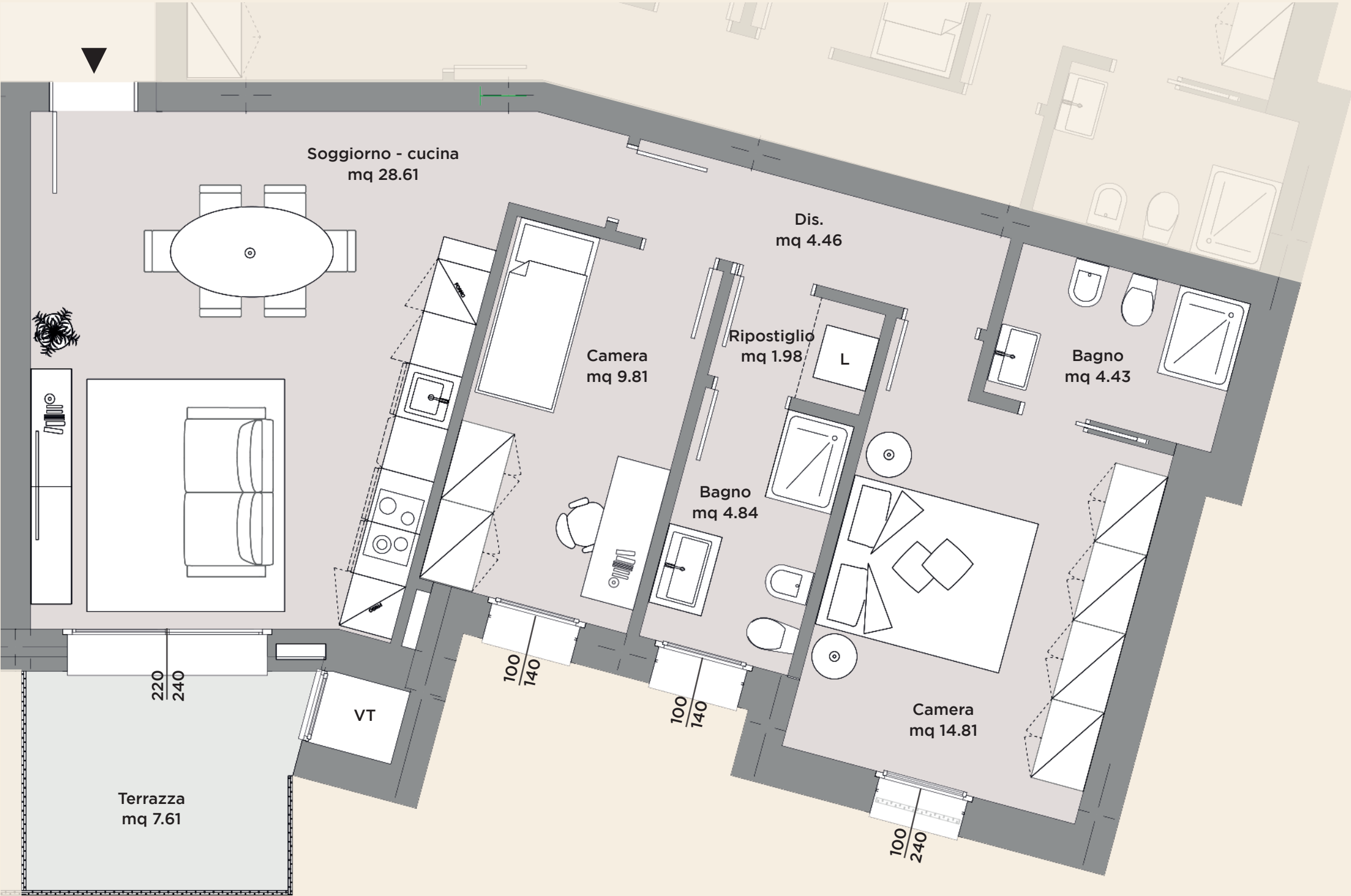
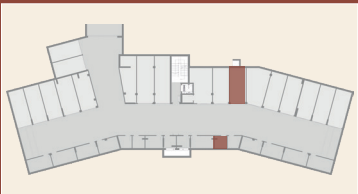


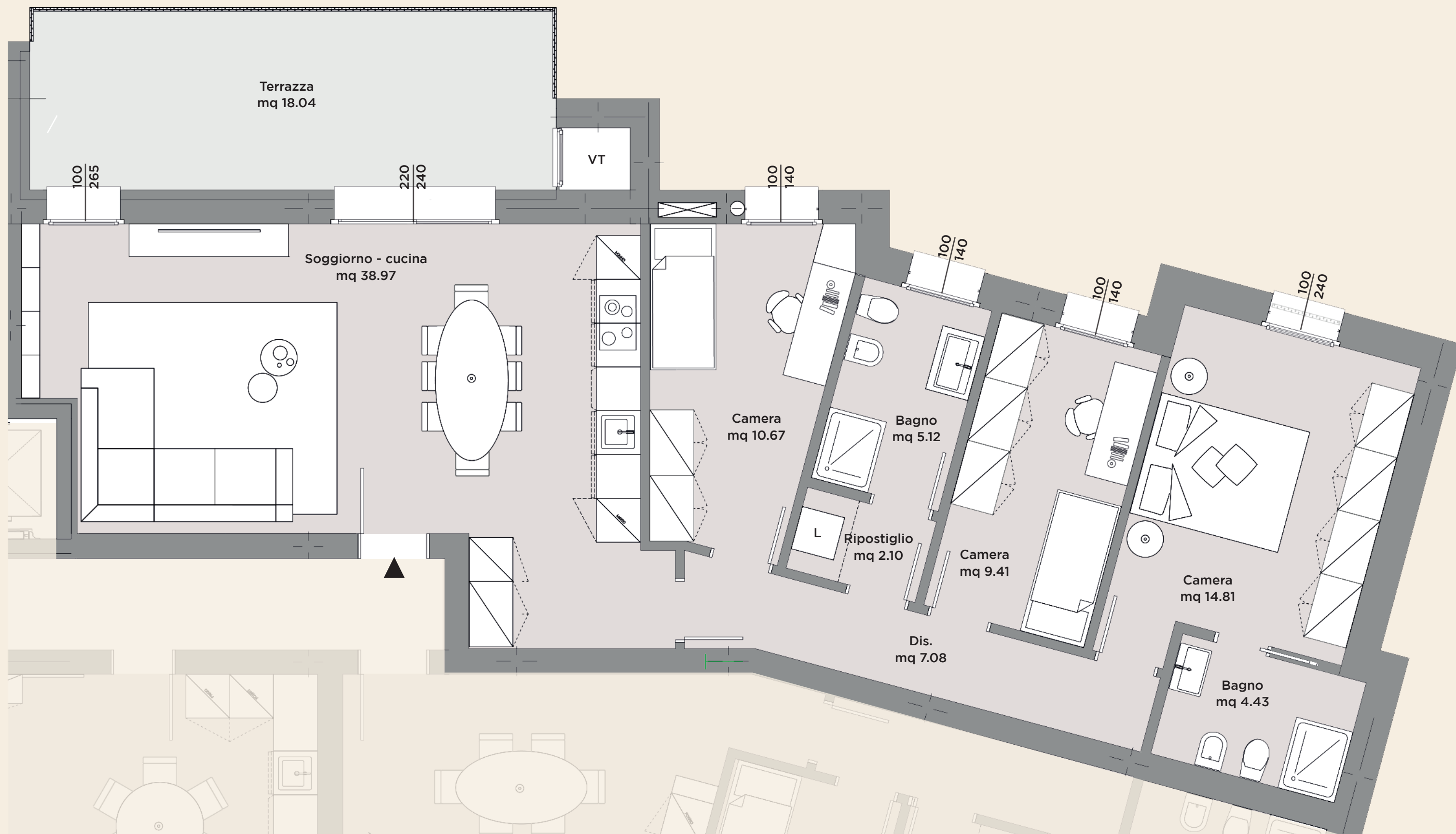
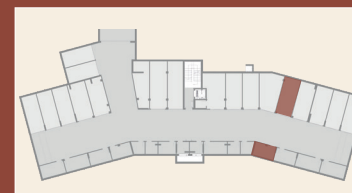
GARAGE

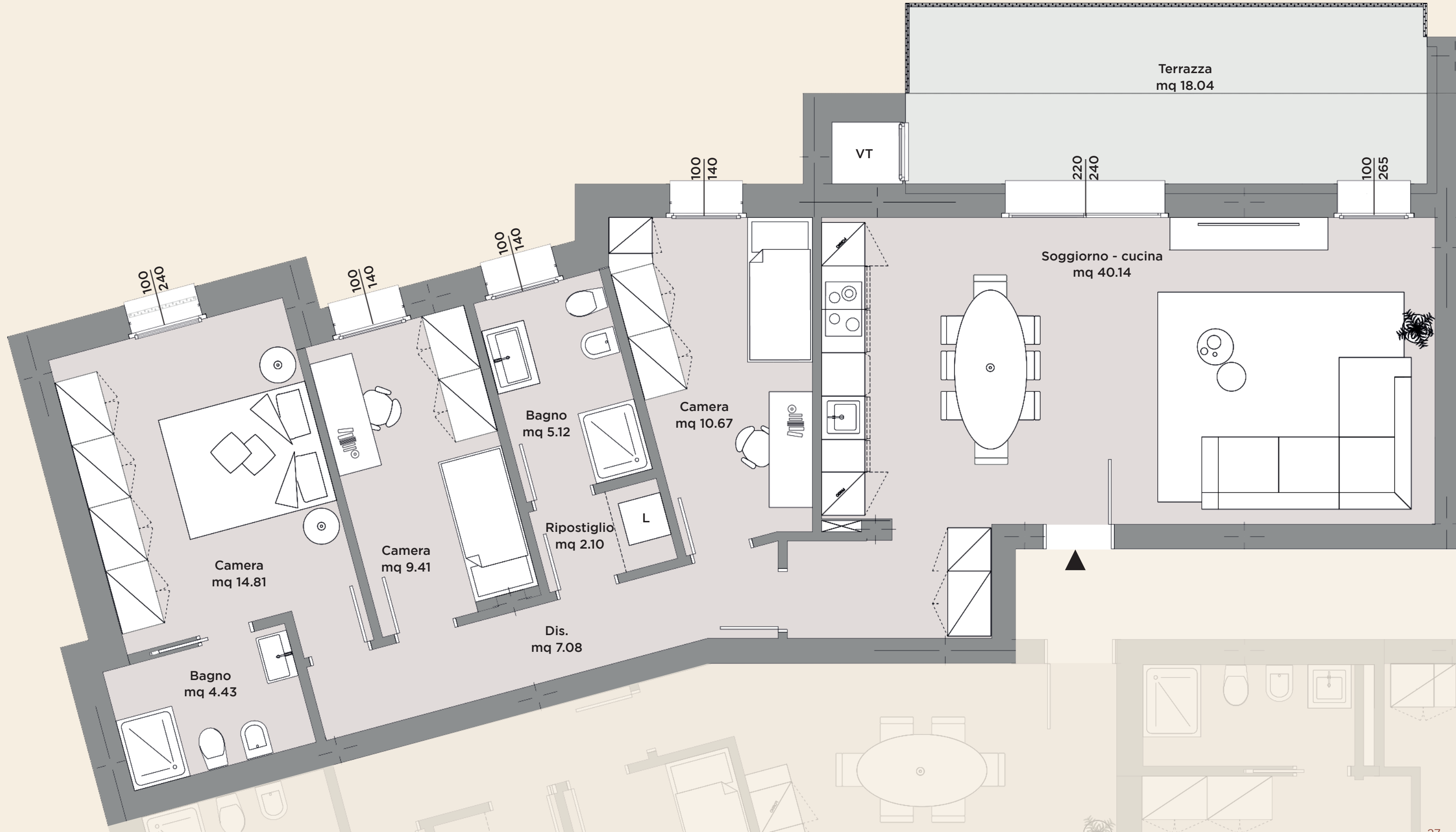
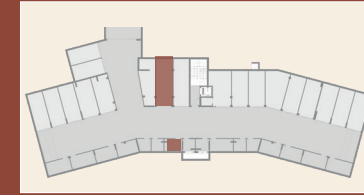


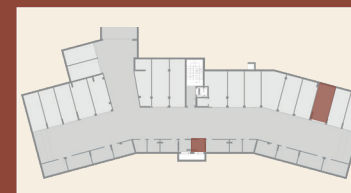
Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.

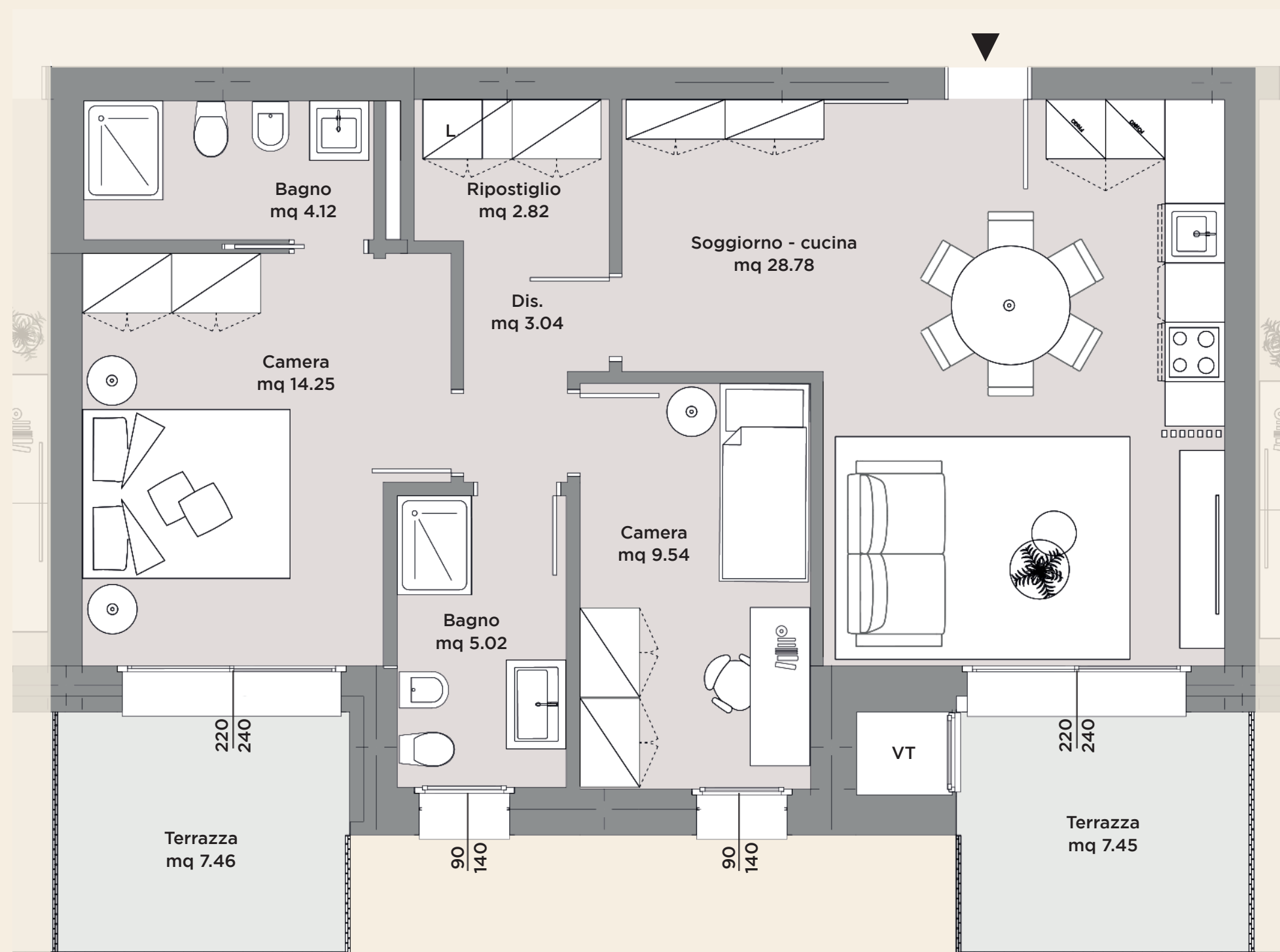
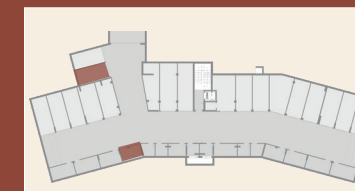










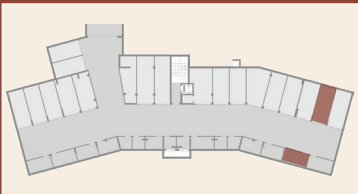




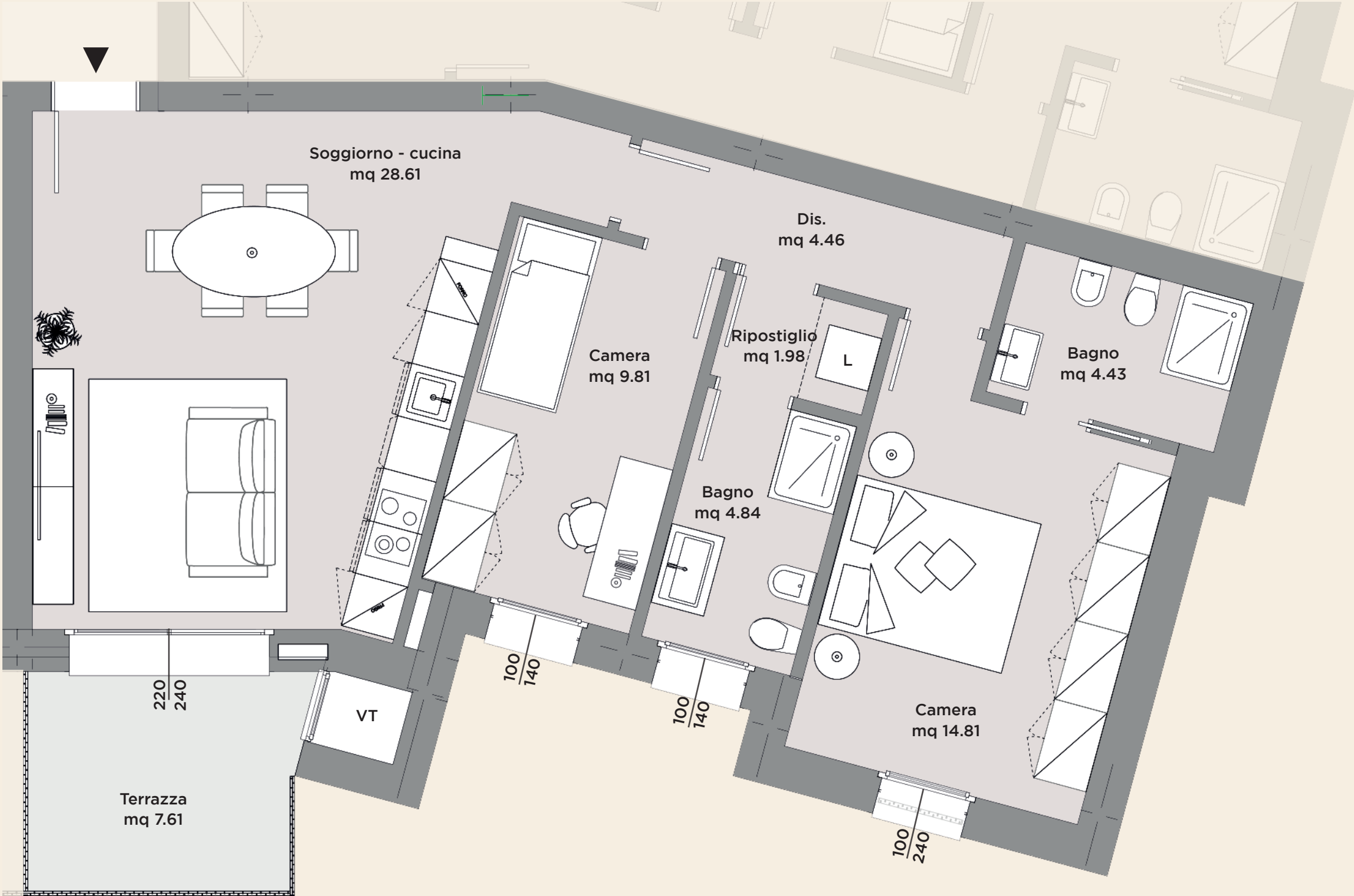
POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE

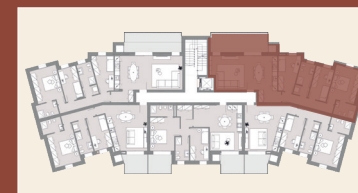


Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.

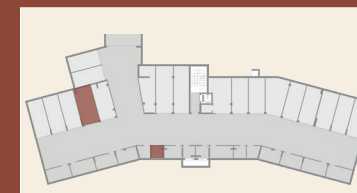




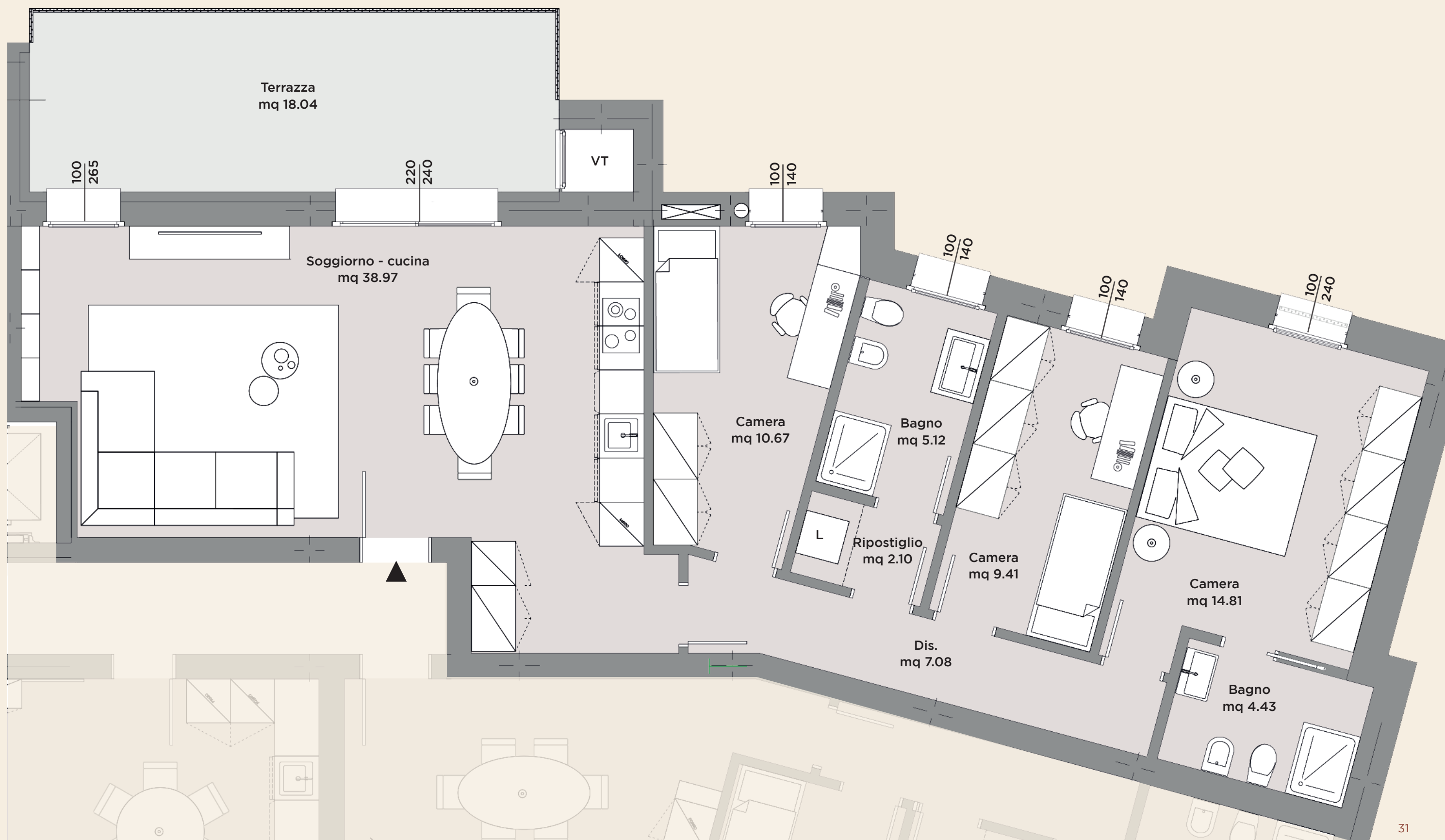
POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



UNITÀ 16

PIANO TERZO

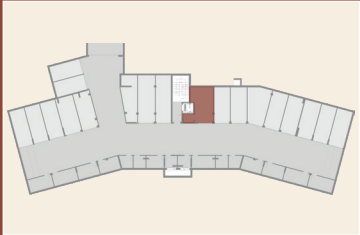


SCALA 1:100

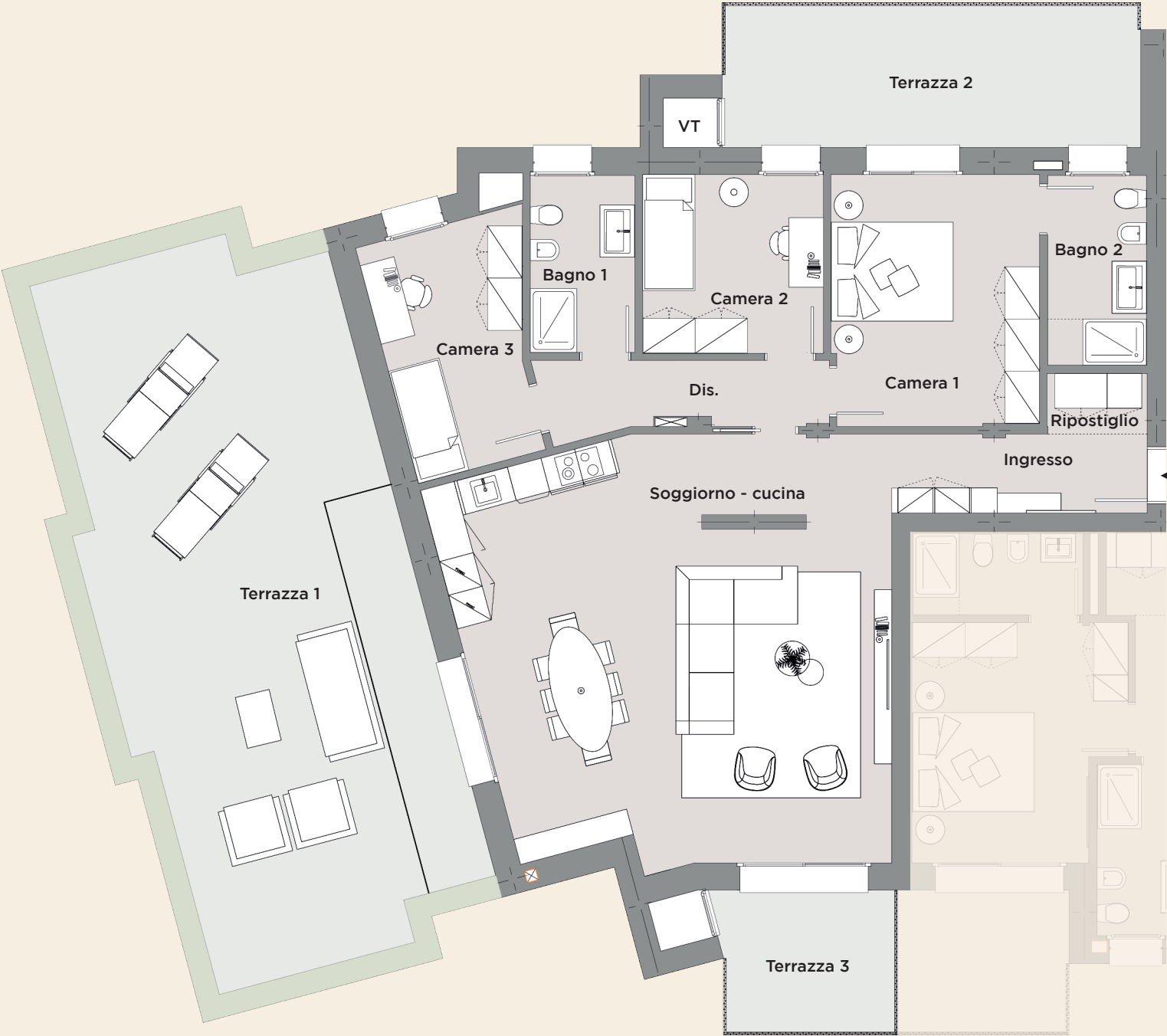
POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



Soggiorno - cucina	52.06 mq	Bagno 1	5.49 mq	Ingresso	6.40 mq	Camera 1	15.04 mq
Dis.	5.95 mq	Bagno 2	5.57 mq	Ripostiglio	1.43 mq	Camera 2	9.59 mq
Terrazza 1	64.03 mq	Terrazza 2	18.04 mq	Terrazza 3	7.62 mq	Camera 3	10.46 mq

UNITÀ 16

PIANO TERZO

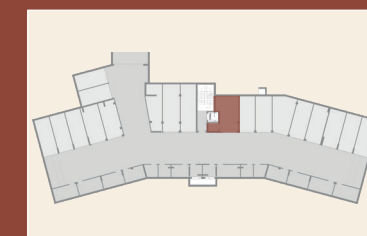


SCALA 1:50

POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati ad Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.

UNITÀ 17
PIANO TERZO

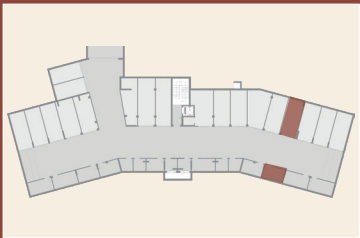


SCALA 1:50

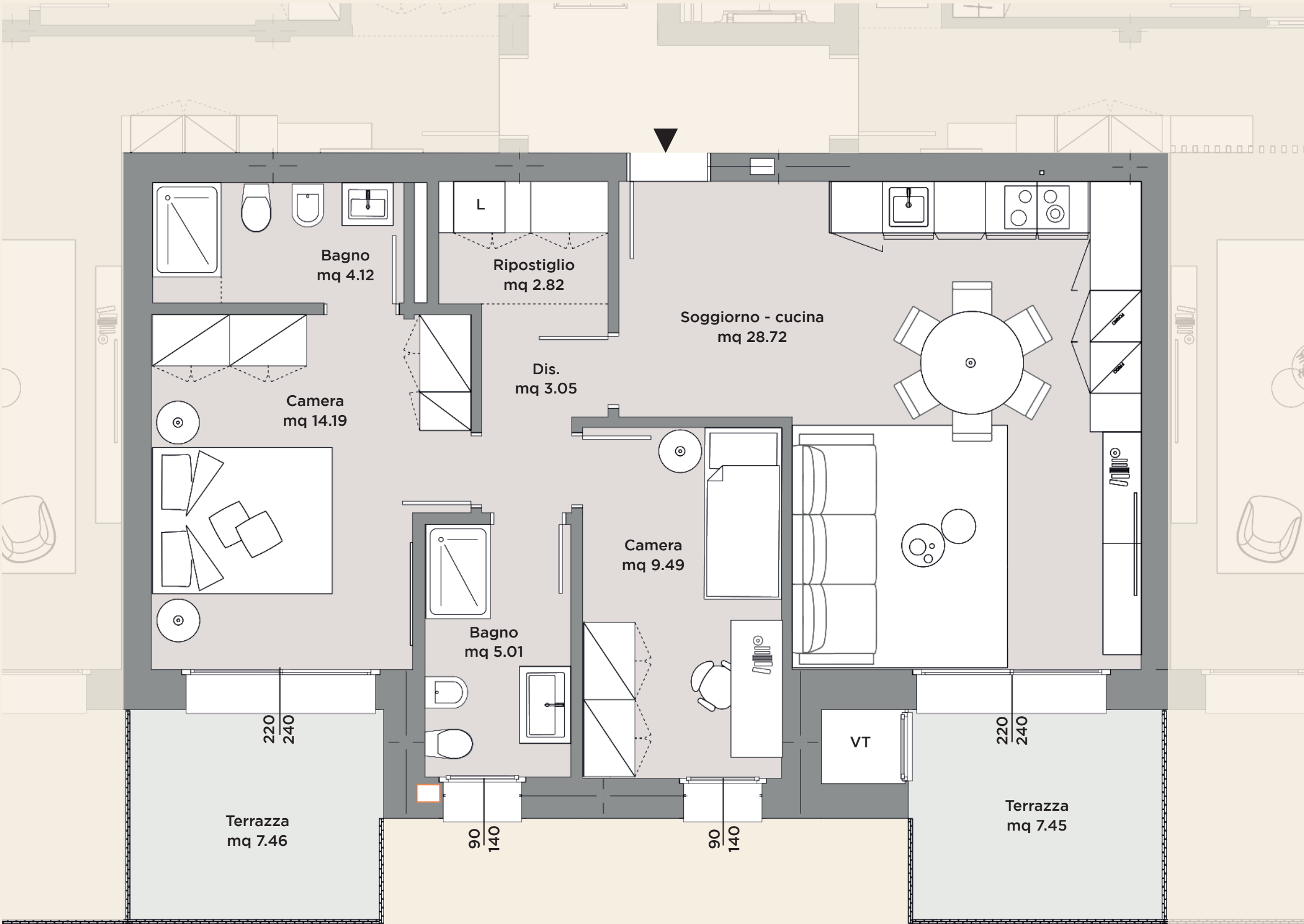
POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



*La casa è dove si
trova il cuore.*



UNITÀ 18

PIANO TERZO

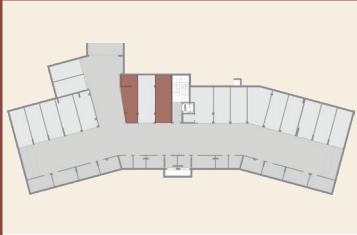


SCALA 1:100

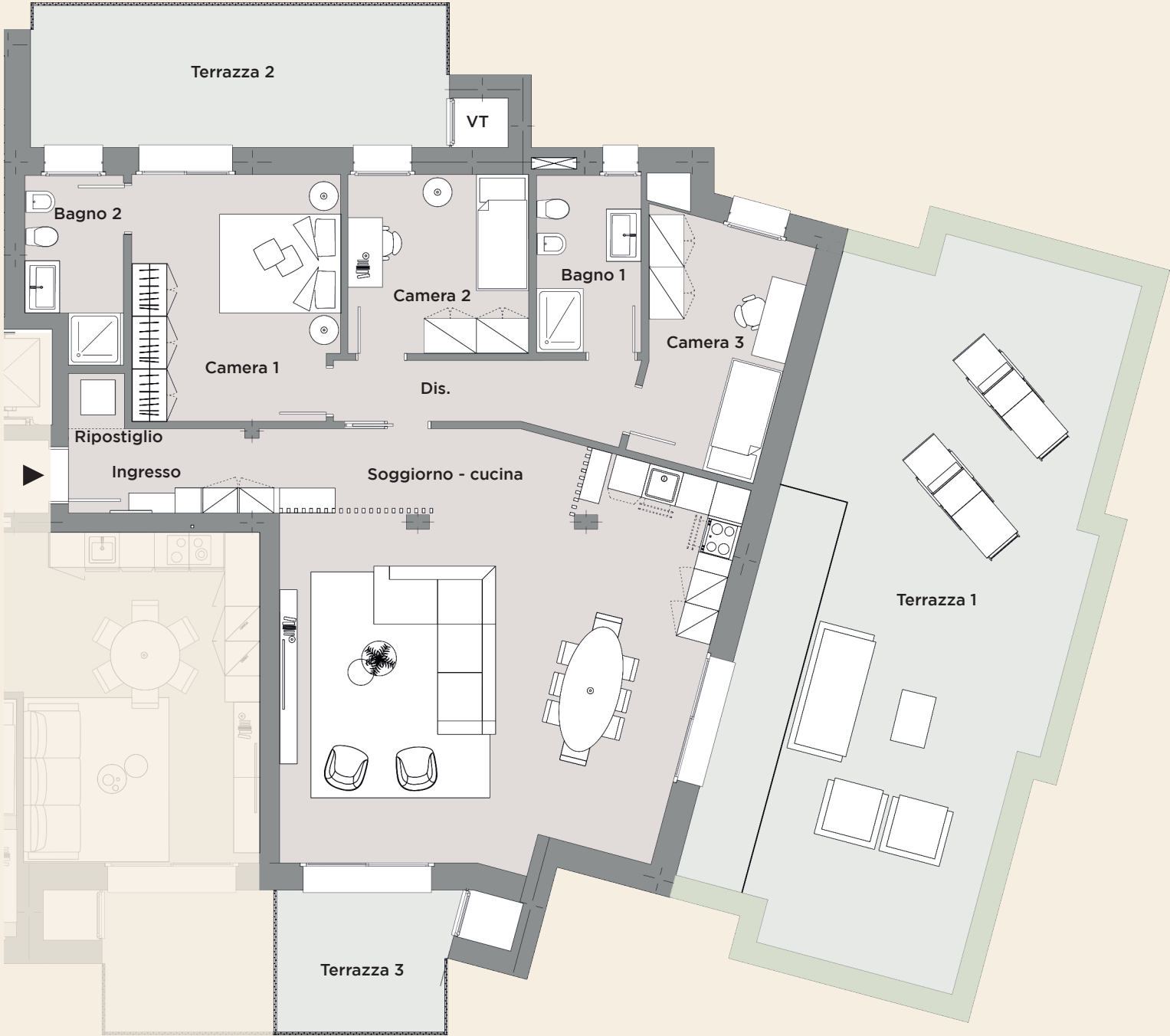
POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati a Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.



Soggiorno - cucina	52.79 mq	Bagno 1	5.49 mq	Ingresso	5.26 mq	Camera 1	15.04 mq
Dis.	5.84 mq	Bagno 2	4.89 mq	Ripostiglio	0.80 mq	Camera 2	9.59 mq
Terrazza 1	63.94 mq	Terrazza 2	18.04 mq	Terrazza 3	7.53 mq	Camera 3	10.47 mq

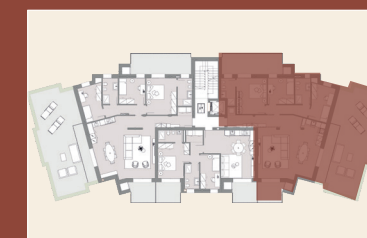
UNITÀ 18

PIANO TERZO

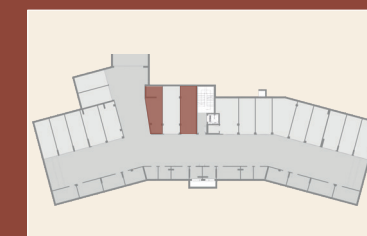


SCALA 1:50

POSIZIONE NEL PIANO



GARAGE



Gli elaborati di progetto sono aggiornati ad Maggio 2025 e potranno subire delle variazioni. Le immagini e gli schemi planimetrici sono indicativi e non rappresentano vincolo contrattuale. Le indicazioni relative alle metrature degli scoperti privati, potrebbero essere state leggermente sottostimate o sovrastimate.

